

Index	Datum	Vypracoval	Kontroloval	Poznámky o změně
-------	-------	------------	-------------	------------------

±0,000 = PODLAHA 1.NP STARÉ HISTORICKÉ BUDOVY

Zodpovědný projektant	Vypracoval	Area Projekt s.r.o.	Zasílací adresa :	
ING. PETR ČERNÝ	ING. PETR ČERNÝ	projektová a inženýrská kancelář	ulice Miru 21,	
		Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10	337 01 Rokycany - Střed	
		tel. 776 699 446, www.areaprojekt.cz	sekretariat@areaprojekt.cz	

Místo stavby: ST.P.Č. 599 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ROKYCANY	Zakázkové číslo:	2023/040
Investor: STŘEDNÍ ŠKOLA, ROKYCANY, JEŘABINOVÁ 96/III, 337 01 ROKYCANY	Datum:	ÚNOR 2024
Stavba:	Stupeň:	DPS
<u>VLOŽENÍ HYDROIZOLAČNÍ KONSTRUKCE</u> HLAVNÍ BUDOVA - JIHOZÁPADNÍ ČÁST	Měřítko:	
Část stavby :	Výkres číslo:	Číslo paré
Část PD : D.	D.1	
Obsah výkresu:		
TECHNICKÁ ZPRÁVA		

ALIPROJEKT2

Obsah

A. 1 Identifikační údaje	2
A. 1.1 Údaje o stavbě	2
A. 1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A. 1.3 Údaje o zpracovateli studie.....	3
A.2 Členění stavby	3
A. 3 Seznam vstupních podkladů	3
A.4 Popis návrh stavební úpravy	4
1) Popis stávajícího zjištěného stavu	4
2) Popis navrhované úpravy	5

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Vložení hydroizolační konstrukce – hlavní budova – jihozápadní část

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místem stavby je hlavní budova školního areálu Střední školy čp. 96 na st.parcele č. 599/1, katastrální území Rokycany (740691).

Pozemky nebo stavby dotčené záměrem

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Rokycany	Rokycany	Stp.č. 599/1	Zastavěná plocha a nádvoří	9838



Výřez katastrální mapy

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem této dokumentace je návrh na vložení dodatečné hydroizolační konstrukce do stávajících zděných stěn části 1.NP dispozice hlavní budovy. Realizací této hydroizolační konstrukce dojde k zamezení pronikání kapilární vlhkosti do svislých zděných konstrukcí 1.NP. Zamezí se tím vznik vlhkostních map na vnitřních površích stěn a negativnímu působení vlhkosti na vnitřní klima budovy a také na stavebně-technický stav nosných konstrukcí.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III

telefon: 371 728 523

fax: 371 725 597

e-mail: stredni@skola-rokycany.cz

www.skola-rokycany.cz

IČO: 18242171

RED-IZO: 600009858

Datová schránka: 52cdsvx

Podatelna: podatelna@skola-rokycany.cz

A. 1.3 Údaje o zpracovateli studie

Area Projekt s.r.o.

Chudenická 1059/30, Praha 10, 102 00

IČO : 26414422

DIČ: CZ 26414422

Telefon: +420 776 699 446, 777 947 678

E-mail: sekretariat@areaprojekt.cz

WWW: <http://www.areaprojekt.cz/>

ID Datové schránky: 8p4m6s5

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Petr Černý

TP00

č. aut. 0200892

stavební část

A.2 Členění stavby

Není členěno.

A. 3 Seznam vstupních podkladů

1. Archivní dokumentace předaná zpracovateli investorem.
2. Stavební program zadaný a předaný zpracovateli investorem.
3. Prohlídka stavby a staveniště a zaměření dotčených konstrukcí.
4. Příslušné právní předpisy a ČSN.
5. Údaje z evidence katastru nemovitostí.

A.4 Popis návrh stavební úpravy

1) Popis stávajícího zjištěného stavu

Řešená budova je čtyřpodlažní částečně podsklepená. Její konstrukce je provedena z plných pálených cihel. Stáří budovy je více než 100 let. Existence vodorovných hydroizolačních konstrukcí není ověřena. Konstrukce 1.NP jsou místy zasaženy vztlínající vlhkostí. V budově je prováděna pravidelná údržba. Budova je větraná a vytápěna. Slouží pro školní výuku.



Pohled na prostor tělocvičny



Pohled na prostor chodby v řešené části dispozice



Pohled na prostor jedné ze šaten žáků



Pohled do prostoru jedné z kanceláří

2) Popis navrhované úpravy

V rámci přípravných prací na podříznutí zdiva se provede:

- Demontáž stávajících keramických soklíků a soklových lišt ve vnitřním prostoru řešené části dispozice 1.NP.
- Demontáž stávajícího klempířského lemování odskoku zdiva v úrovni vnějšího soklu na fasádě.
- Nedestruktivní metodou se ověří el. vedení v dotčené výškové úrovni (do 100 mm nad úrovní podlahy 1.NP) skrytá v omítce. Při jejich výskytu se provede jejich přeložení a uvolnění prostoru pro podříznutí.

Pro vložení horizontální hydroizolační konstrukce do zděných konstrukcí se provede proříznutí spáry cihelného zdiva lanovou pilou s diamantovými hroty. Bude se jednat o nejnižší spáru nad úrovní podlahy 1.NP.

Do takto vytvořené spáry se vloží sklolaminátové desky tl. 2-3 mm, se vzájemným přesahem min 50 mm. Tyto desky budou zarovnány s vnějším okrajem jak vnitřní, tak vnější omítky.

Vytvořená spára se zajistí plastovými statickými klíny (pevnost 200 MPa) ve vzdálenosti 100 mm oproti sednutí zdiva. Klíny musí být souvisle uloženy přes celou šířku zdiva.

Bude postupováno po úsecích délky 1,0 – 1,2 m.

Technologický popis a podmínky podříznutí:

- Provádí se lanovou pilou.
- Řezy touto pilou je možno provádět jak svislé, tak vodorovné.
- Nikdy se nesmí řezat šikmý řez, jelikož by se narušila statika budovy.

- Řezací diamantové lano je složeno ze segmentů - diamantových perel - a pružin, které jsou střídavě navlečeny na lano.
- Z obou stran každé perly jsou umístěny podložky, aby bylo zamezeno ohrusu pružin.
- Na obou koncích lana jsou namontovány spojky.
- Podle stanoveného technologického postupu se na každém objektu označí vrty, které jsou nutné pro vložení lana a které se mohou provést i předem na celém objektu.
- Podle potřeby se osadí skupina kladek pro vedení lana.
- Lano se navleče na hnací kolo a připojí se hydraulický agregát.
- K podřezávání je zapotřebí jistič 20 A, soustava 220/380 V.
- Chlazení v řezné ploše musí být takové, aby řezací lano neřezalo na sucho - nesmí se prášit.
- Do spáry se vloží hadice (přívod vody) ve směru otáčení lana.
- Do pročištěné spáry se vkládá sklolaminátová deska v tl.2 až 3 mm nebo Penefol/Ekoten/.
- Přesah u obou izolací musí být minimální 5cm.
- Na výše uvedené lepenky jsou atesty proti vodě - pro zabránění vztlínivé vlhkosti.
- Po vložení izolace se úsek podchytí proti sednutí zdiva natlučením klínů do spáry izolaci a vrchní ložnou plochu zdiva.
- Velikosti plastových klínů jsou v rozměru 10/10 - 20cm tl. 5, 7,5 a 11mm.
- Mezera mezi klíny je 10cm.
- Po podřezání zdiva se provádí injektáž.
 - Drážka se zaomítne cementovou maltou, do drážky se vkládají trubky z PVC průměru 1,5cm, v délce 10cm, po vzdálenostech 1 - 1,5m.
 - Za 24 hod. po zaomítnutí rýh následuje injektáž spáry cementovou maltou.

cement PC 325	- 350 - 400 kg
kamenivo 0-2	- 1500 - 1800 kg
voda	- 180 - 200 l

Může být použita i klasická maltová směs v pytlích.

Dle potřeby se doporučuje plastifikační přísada 0,5% hmotnosti cementu.

Ligoplast, Silfix, Siko apod./nebo polymerová disperze/ (není podmínkou)

Izolace nesmí být zaříznutá se zdivem. Měla by být ochráněná difúzní lištou DL -70 vyčnívající z omítky. Ve druhém případě může být zaříznuta zároveň s maltovým jádrem a přetažená štukem.

Při provádění řezání zajistí zhotovitel soustavné vysávání vnitřních ploch podlahy od technologické vody a pravidelný úklid podlahy mytím a vytřením do sucha.

Vnitřní spára s vloženou hydroizolační konstrukcí se upraví osazením soklíku výšky 100 mm (keramický soklík, podlahová lišta apod.). Tím dojde k jejímu optickému zakrytí.

Vnější odskok zdiva, na jehož úrovni bude spára s vloženou hydroizolační konstrukcí se oplechuje lemováním rš. 300 mm. Použije se PZ plech s povrchovou úpravou v odstínu žluté barvy shodné se stávajícím oplechováním na zbývajících částí soklu budovy.

V rámci výše popsané úpravy dojde také k opravě soklové části zdiva mezi stávajícím terénem a hydroizolační konstrukcí. Zbytky soklové omítky se odstraní, provede se vyškrábání spár zdiva. Dále se vybourá stávající betonový okapových chodníků.

Provede se nová omítka soklu z cementové malty a cementového štuky. Tato plocha se opatří nátěrem shodné šedé barvy, která je použita na již opravených plochách soklu. Spodní hrana omítky se opatří omítkovým profilem s okapnicí. Tato vytvoří mezeru mezi omítkou a novým okapovým chodníkem pro zamezení přenosu vlhkosti vztlínáním z konstrukce okapového chodníku do konstrukce soklové omítky.

Nový okapový chodník bude proveden z betonových dlaždic 500/500/50 mm kladených do štěrkopískového lože. Tato úprava je navržena shodně s již provedeným novým okapovým chodníkem kolem neřešené části budovy. Sklon dlaždic se požaduje 3° směrem od budovy. Krajní část dlaždice musí být podsunuta pro soklovou omítku pro dokonalé a rychle odvedení dešťové vody od konstrukce budovy směrem do přilehlých travnatých ploch. Spárování dlaždic bude provedeno spárovacím pískem.

Styk travnatých ploch a okapového chodníku bude srovnán prosátou zeminou a zatravněn.

Před hlavním vstupem do budovy je stávající terén včetně okapového chodníku proveden do průlehu, kde se zdržuje voda. Tento problém bude řešen osazením dvorní vpusti z polymerbetonu 300/300 mm s odtokem DN 100. Kolem vpusti se provede lemování z betonové dlažby 200/100/60 do betonového lože. Vpusť se propojí potrubím KG PVC 100 do stávající šachty dešťové kanalizace. Vpusť bude vybavena košem.